



Appartement Vitry Sur Seine 2 pièce(s) 47.98 m2

VITRY SUR SEINE 94400

**Guy HOQUET VITRY
SUR SEINE**

47 Avenue de l'Abbé Roger Derry
94400 VITRY-SUR-SEINE

01 55 53 17 17

Appartement Vitry Sur Seine 2 pièce(s) 47.98 m2

Votre agence Guy Hoquet Vitry-sur-Seine vous propose un appartement de 2 pièces au troisième étage d'un immeuble, situé à proximité de la Mairie de Vitry-Sur-Seine.

L'appartement se trouve à seulement 5 minutes du tramway T9 reliant Porte de Choisy à Orly.

Il est entièrement meublé et équipé et comprend une entrée avec dressing, un séjour, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau avec WC.

L'eau froide, l'eau chaude et le chauffage sont inclus dans les charges.

Une place de parking en sous-sol et une cave sont également comprises avec la location de l'appartement.

Si vous souhaitez avoir plus d'informations ou déposer votre dossier de candidature, n'hésitez à appuyer sur **CONTACTEZ L'AGENCE** et laisser vos coordonnées. Nous vous enverrons le lien pour la dépose de dossier en ligne.

À noter : aucun paiement ne vous sera demandé avant la signature du bail. Vous recevrez un e-mail officiel uniquement depuis l'adresse vitry-sur-seine@guyhoquet.com après votre prise de contact.

47.98 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Etage | 3 |
| Dernier étage | Non |
| Accès tramway | 7 min |
| Provision sur charges | 160 € |
| Dépôt de garantie | 1730 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Vis-à-vis | Oui |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Oui |
| Exposition Séjour | Est |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiants |
| Mode Chauffage | Chauffage de ville |
| Eau chaude | Collective |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de terrasse | 1 |

| | |
|------------------------|-------------------|
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 246 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



