



Maison Vitry Sur Seine 4 pièce(s) 41.81 m2

VITRY SUR SEINE 94400

1 090 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 2180 € Honoraires charges locataires: 533 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 123 € TTC.

Guy HOQUET VITRY
SUR SEINE

47 Avenue de l'Abbé Roger Derry
94400 VITRY-SUR-SEINE

01 55 53 17 17

41.81 m2

Maison Vitry Sur Seine 4 pièce(s)

Votre agence GUY HOQUET VITRY-SUR-SEINE vous propose un pavillon individuel meublé à louer au quartier Malassis à Vitry-sur-Seine situé dans une voie calme. Il se trouve à seulement 10 minutes de la station Villejuif Louis Aragon (M7, T7 et futur M15) et à 14 minutes du tramway T9 ? arrêt Mac-Val.

La maison comprend une cuisine indépendante, un séjour lumineux et une salle à manger conviviale, un bureau, une salle d'eau et un WC indépendant.

Le sous-sol total offre une deuxième salle d'eau, pratique et fonctionnelle.

Le chauffage et l'eau chaude sont assurés par une chaudière au gaz.

Cette maison est proche des commerces, des écoles et des transports, offrant un cadre de vie agréable et pratique.

Si vous souhaitez avoir plus d'informations ou déposer votre dossier de candidature, n'hésitez à appuyer sur CONTACTEZ L'AGENCE et laisser vos coordonnées. Nous vous enverrons le lien pour la dépose de dossier en ligne.

À noter : aucun paiement ne vous sera demandé avant la signature du bail. Vous recevrez un e-mail officiel uniquement depuis l'adresse vitry-sur-seine@guyhoquet.com après votre prise de contact.

41.81 m²

3 pièce(s)

1
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Lotissement	Non
Accès Bus	6 min
Accès tramway	14 min
Dépôt de garantie	2180 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 590€ et 850€ au 01/01/2021

Photos du bien





