

Photo du bien

Appartement Vitry Sur Seine 3 pièces - coup de coeur

VITRY SUR SEINE 94400

280 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VITRY
SUR SEINE**47 Avenue de l'Abbé Roger Derry
94400 VITRY-SUR-SEINE**01 55 53 17 17**

Appartement Vitry Sur Seine 3 pièces - coup de coeur

Votre agence GUY HOQUET Vitry-sur-Seine vous propose un appartement de 3 pièces dans le quartier des Ardoines, à 6 mn à pied du tram T9 Watteau-Rondenay, à 10mn du RER C Les Ardoines et la futur ligne 15.

Il est dans une copropriété calme et parfaitement entretenue.

Cet appartement, situé au deuxième étage, est composé d'un séjour avec cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, une salle d'eau, un WC séparé et d'une adorable loggia qui fait tout l'attrait du logement.

Une place de parking en sous-sol complète le bien.

Son charme, son agencement et sa localisation à proximité immédiate de la futur ligne 15 et du tram en font un appartement à ne pas rater.

Contactez-nous pour plus d'informations !

65.72 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	1
Charges annuelles (ALUR)	3600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2025-02-28 17:06:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	81 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

Photo du bien



Photo du bien



Photo du bien

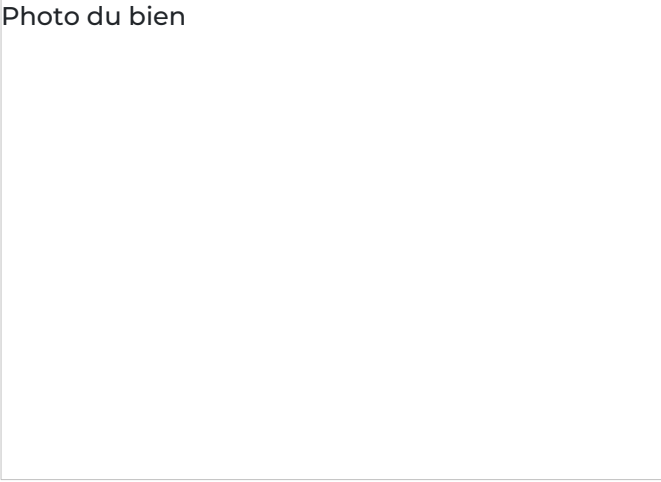


Photo du bien

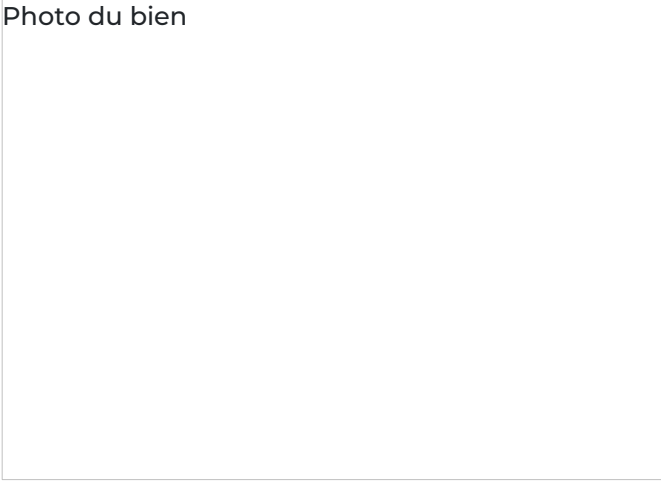


Photo du bien

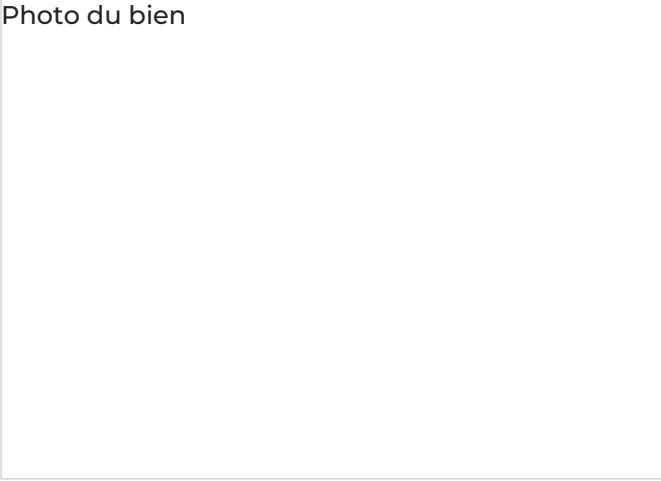


Photo du bien

