GUY HOQUET

Votre fiche bien Location meublée à VITRY SUR SEINE 94400

# Appartement Vitry Sur Seine 4 pièces - Idéal colocation

VITRY SUR SEINE 94400


Guy HOQUET VITRY SUR SEINE

47 Avenue de l'Abbé Roger Derry
94400 VITRY-SUR-SEINE

01 55 53 17 17


## Appartement Vitry Sur Seine 4 pièces - Idéal colocation

Votre agence GUY HOQUET Vitry-sur-Seine vous propose en exclusivité un bel appartement de 4 pièces.

Situé à seulement 5 min à pied du tramway T9 , et proche de toutes commodités (commerces, écoles..).

Idéal pour une colocation : Comprenant 3 chambres spacieuses, un séjour lumineux, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bain et W.C. indépendant.

Vous profiterez également d'une cave et d'un parking en stationnement libre.

Une belle opportunité à ne pas manquer !

Si vous souhaitez avoir plus d'informations ou déposer votre dossier de candidature, n'hésitez à appuyer sur CONTACTEZ L'AGENCE et laisser vos coordonnées. Nous vous enverrons le lien pour la dépose de dossier en ligne.

68.88 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde

## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 4 |
| Dernier étage | Non |
| Distance Commerces | 4 km |
| Accès Bus | 5 min |
| Accès RER | 10 min |
| Accès tramway | 5 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 20 min |
| Provision sur charges | 150 € |
| Dépôt de garantie | 2500 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Jardin | Non |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Simple Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte |
| Meublé | Oui |

| | |
|---|---|
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Chauffe eau |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de caves | 1 |
| Digicode | Oui |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 317 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1380€ et 1910€ au 01/01/2021

## Photos du bien