



Appartement Vitry Sur Seine 4 pièces - Idéal colocation

VITRY SUR SEINE 94400

**Guy HOQUET VITRY
SUR SEINE**

47 Avenue de l'Abbé Roger Derry
94400 VITRY-SUR-SEINE

01 55 53 17 17

Appartement Vitry Sur Seine 4 pièces - Idéal colocation

Votre agence GUY HOQUET Vitry-sur-Seine vous propose en exclusivité un bel appartement de 4 pièces.

Le prix affiché est le loyer par CHAMBRE.

Le montant total est de 1400€ Charges comprises.

Les montants du dépôt de garantie, premier loyer et honoraires d'agence sont basés sur l'ensemble de l'appartement.

Situé à seulement 5 min à pied du tramway T9 , et proche de toutes commodités (commerces, écoles..).

Idéal pour une colocation : Comprenant 3 chambres spacieuses, un séjour lumineux, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bain et W.C. indépendant.

Vous profiterez également d'une cave et d'un parking en stationnement libre.

Une belle opportunité à ne pas manquer !

Si vous souhaitez avoir plus d'informations ou déposer votre dossier de candidature, n'hésitez à appuyer sur **CONTACTEZ L'AGENCE** et laisser vos coordonnées. Nous vous enverrons le lien pour la dépose de dossier en ligne.

68.88 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Distance Commerces	4 km
Accès Bus	5 min
Accès RER	10 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	20 min
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	2500 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Simple Vitrage
Salle(s) d'eau	1

WC	1
Cuisine	Ouverte
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	317 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1380€ et 1910€ au 01/01/2021

Photos du bien



