



Appartement T4 Mairie Vitry-sur-Seine, T9 et métro 15

VITRY SUR SEINE 94400

236 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VITRY
SUR SEINE**

47 Avenue de l'Abbé Roger Derry
94400 VITRY-SUR-SEINE

01 55 53 17 17

Appartement T4 Mairie Vitry-sur-Seine, T9 et métro 15

Guy Hoquet Vitry sur Seine vous propose dans le centre ville ,au pied du tramway 9 et à 3' du métro L15 Grand Paris Express, proche de toutes commodités dans résidence sécurisée et entretenue, un appartement 4 pièces en très bon état comprenant: entrée, séjour avec balcon filant (environ 10m²), salle à manger (possibilité d'en faire une chambre), cuisine aménagée et équipée, salle d'eau, WC, deux chambres, débarras et dégagement avec de nombreux placards.

Une cave et une place de parking en sous-sol complètent le tout.

Venez vous installer dans ce bel appartement familial à la vue exceptionnelle (tour Eiffel, tour Montparnasse et bien d'autres...)

Ideal investisseur ou primo accédant.

DPE EN COURS !

73 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

14

Nombre étages	14
Dernier étage	Oui
Accès tramway	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	189
Charges annuelles (ALUR)	4800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1970
Vis-à-vis	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui

Gardien

Oui

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



