



Appartement Vitry Sur Seine 2 pièces

VITRY SUR SEINE 94400

179 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VITRY
SUR SEINE**

47 Avenue de l'Abbé Roger Derry
94400 VITRY-SUR-SEINE

01 55 53 17 17

Appartement Vitry Sur Seine 2 pièces

Votre agence Guy Hoquet Vitry-sur-Seine, vous propose un appartement 2 pièces d'environ 30.60m², idéalement situé en plein coeur de Vitry-sur-Seine, à proximité immédiate des commerces, écoles et transports en commun

L'appartement se compose d'un séjour lumineux avec une cuisine ouverte, d'une chambre confortable et d'une salle d'eau avec toilette.

Contactez nous pour plus d'informations !

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Nombre étages

1

Accès Bus	5 min
Accès RER	20 min
Accès tramway	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	11
Charges annuelles (ALUR)	812.72 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17.5 m2
Année construction	1989
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

338 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1180€ au 01/01/2023

Photos du bien



