



## Appartement Vitry Sur Seine 3 pièces 44.85m<sup>2</sup>

VITRY SUR SEINE 94400

**163 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VITRY  
SUR SEINE**

47 Avenue de l'Abbé Roger Derry  
94400 VITRY-SUR-SEINE

**01 55 53 17 17**

## Appartement Vitry Sur Seine 3 pièces 44.85m<sup>2</sup>

Votre agence GUY HOQUET vous propose à Vitry-sur-Seine, centre-ville, proche des transports RER C, 10 min du futur métro ligne 15 et Tramway T9, un local commercial en rez-de-chaussée sur rue d'e 44.85m<sup>2</sup> comprenant: trois pièces, W.C, placard. Le local est en très bon état.

Le local dispose d'un accès sur rue sans marche et peut convenir pour de nombreuses activités.

44.85 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Exposition	Est
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	0

Charges annuelles (ALUR)	180 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Collective
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

