



Appartement non-meublé Villejuif 3 pièces 63.88 m2 à louer

VILLEJUIF 94800

1 258 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 190 € / mois

Dépôt de garantie : 1067.61 € Honoraires

charges locataires: 830.44 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 191.64 € TTC.

**Guy HOQUET VITRY
SUR SEINE**

47 Avenue de l'Abbé Roger Derry
94400 VITRY-SUR-SEINE

01 55 53 17 17

Appartement non-meublé Villejuif 3 pièces 63.88 m2 à louer

Guy Hoquet Vitry-sur-Seine vous propose en exclusivité à la location un appartement 3 pièces non-meublé proche de station de métro Villejuif-Louis Aragon. Situé au 3ème étage sans ascenseur, Il est composé d'un grand séjour, deux chambres, une cuisine, une salle d'eau et un WC séparé. Vue dégagée ! Une cave est 4 balcons complètent ce bien. Proche des commerces, d'écoles et des centres de sports.

Contactez-nous au plus vite !

Retrouvez l'ensemble de nos biens sur <https://vitry-sur-seine.guy-hoquet.com/>

63.88 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Distance Commerces	1 km
Accès tramway	10 min
Provision sur charges	190 €
Dépôt de garantie	1067.61 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	17.72 m2
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Nombre de caves	1
Nombre de balcons	4
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	254 kWh/m2 par an
Conso Energ	296 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1310€ et 1830€ au 01/01/2021

Photos du bien



