GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VITRY SUR SEINE 94400

Appartement T3 Centre-ville

VITRY SUR SEINE 94400

190 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VITRY SUR SEINE

47 Avenue de l'Abbé Roger Derry
94400 VITRY-SUR-SEINE

01 55 53 17 17

Appartement T3 Centre-ville

Votre agence Guy Hoquet Vitry-sur-Seine vous propose en EXCLUSIVITE deux appartements réunis en 1, en dernier étage d'une petite copropriété. Situé dans le centre ville est à 5 min de T9 et futur métro ligne 15 à pied.
L'appartement comprend actuellement un séjour, un cuisine, deux chambres, une salle d'eau avec WC et deux caves.
Possibilité de le scinder de nouveau en un t2 et un studio pour avoir une belle rentabilité et financer son premier achat.
Investissement à ne pas rater.
Contactez-nous pour visiter !

50.42 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2

Dernier étage	Oui
Accès tramway	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	9
Charges annuelles (ALUR)	1709 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre de caves	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	574 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien